

Clasificados

Inmuebles
En la página 02

Deautos
En la página 05

Empleos
En la página 09

Servicios
En la página 09

Contactos
En la página 11

Mix
En la página 11

Legales
En el cuerpo del diario

Nuevos avisos, todos los días

Modelle Adef: un edificio en Palermo con diseño

En el barrio de Palermo se desarrolla este emprendimiento con unidades de 1 y 2 ambientes, a valores de costo muy atractivos

Sobre la calle Acuña de Figueroa 1332 entre Gorriti y Cabrera se levanta un nuevo edificio del arquitecto Marcelo Tourret llamado Modelle Adef. Es el tercer edificio que diseña y ejecuta mediante la figura legal de un fideicomiso donde los inversores realizan los aportes en cuotas de la unidad adquirida hasta su finalización y en general terminan a un valor de costo inferior al valor del mercado inmobiliario.

La obra está ejecutada en un 60% y quedan las últimas 10 unidades de 1 y 2 ambientes a valores muy atractivos. También se ofrecen cocheras individuales para aquellos compradores que buscan invertir montos inferiores a los de un departamento. El edificio se destaca por su diseño moderno y de volumen liviano, con un hall de entrada en doble altura y con balcones superiores que van haciendo un juego de llenos y vacíos entre hormigón y vidrio. Modelle Adef es un edificio que consta

de dos bloques o cuerpos: Bloque Frente y Bloque Jardín con expansiones propias y superficies variables entre 31 m2 y 52 m2. Posee un total de 41 unidades distribuidas en PB y 5 plantas en alto. Cuenta con un Subsuelo donde se localizan 13 cocheras y en la PB se ubican el acceso peatonal y vehicular y dos cocheras.

Las unidades que se encuentran en el quinto piso se desarrollan en plantas duplex. Las mismas cuentan con muy lindas terrazas, living en doble altura, toilette de recepción y grandes superficies vidriadas.

Todas las unidades están preparadas para que su uso sea tanto residencial como profesional. El piso 7 contiene los servicios que coronan el edificio: una amplia parrilla por bloque, un quincho cubierto y uno descubierto por bloque, un baño y un sector de solarium y duchas sobre el Bloque Jardín.

Las terminaciones son de excelente calidad y de materiales

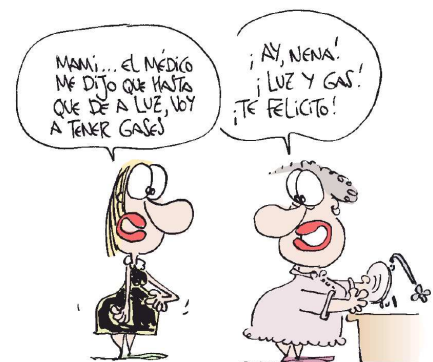
nobles. Tendrán carpinterías de aluminio anodizado natural, balcones con barandas de mampostería, vidrio de seguridad y aluminio anodizado natural. Pisos de porcelanato pulido rectificados 50x50 (símil Botticino). Placards con frente corredizo en melamina con interiores de placards incluidos en melamina. Las cocinas tendrán anafes eléctricos sobre mesada de granito gris mara, muebles de cocina bajomesada y alacenas, espacio para lavarropa con provisión de alimentación eléctrica, agua fría y desagüe. Provisión de conexiones para de equipos tipos split de aire acondicionado frío-calor. Termostato eléctrico de 50/85 litros de primera calidad de acuerdo al requerimiento de cada unidad.

La fecha de terminación está prevista para Marzo de 2017.

La comercialización está a cargo de la inmobiliaria Toribio Acha-val 4819-4070.



Por próximo nacimiento compro sonajero, vendo maracas.





SÁBADO y DOMINGO ABIERTO



HR-V
NO TE MUEVE. TE MOVILIZA.

Pilar

Concesionario Oficial

1° en VENTAS
9° año consecutivo

Vení a conocer lo nuevo de Honda.

El mayor stock
Mejor toma de usados.

www.hondapilar.com.ar

Panam. K 47 - Pilar Tel: (0230) 4668866

10 AÑOS